

Na het overlijden van Leendert van Rijn in 1880 zullen de broers Cornelis en Gerardus besloten hebben om de boerderij te verkopen. Zij waren inmiddels ook al op leeftijd gekomen. Petrus Ammerlaan, afkomstig uit Delft, werd in 1882 de nieuwe eigenaar van boerderij 'Vreeburch'.

Deze Petrus of Pieter Ammerlaan (1849-1917) was geboren nabij de Lierhand op de historische boerderij met het huidige adres Woudzicht 1. Ruim 40 ha land in de Groeneveldse polder behoorde bij deze boerderij. Dit gebied was toen nog onderdeel van de gemeente Groeneveld, maar in 1855 werd deze kleine gemeente opgeheven en het grondgebied toegevoegd aan de gemeente Hof van Delft. Petrus Ammerlaan verliet de ouderlijke boerenwoning in de Groeneveldse polder en verhuisde naar Delft. Het is niet bekend of hij een bestaand boerenbedrijf heeft overgenomen of dat hij iets heel anders is gaan doen. Het is echter niet waarschijnlijk dat hij met zijn vrouw Adriana Zuidgeest (1853- ?) ook daadwerkelijk in De Lier op 'Vreeburch' is gaan wonen. Zij waren in 1876 getrouwd. Aannemelijker is dat hij deze boerderij na de aankoop in 1882 aan derden heeft verpacht of kortstondig verhuurd. Petrus Ammerlaan is in ieder geval wel in Delft overleden en het huwelijk met Adriana is kinderloos gebleven.

Het moment waarop Petrus Ammerlaan de boerderij 'Vreeburch' kocht, is kort na het overlijden van zijn vader Petrus Cornelisz Ammerlaan (1811-1881), die tot zijn dood op Woudzicht 1 woonde. Het zou zomaar kunnen dat Petrus jr. een deel van zijn erfenis in de boerderij aan de Kerklaan heeft geïnvesteerd. Met de bouw van een eigen kerk hadden de gebroeders Van Rijn binnen de katholieke gemeenschap grote bekendheid gekregen. Zo zullen er ook goede contacten zijn geweest met de katholieke boerenfamilies in het nabij gelegen Groeneveld. Contacten die Petrus Ammerlaan in 1882 goed van pas kwamen.



Bijgaand kaartje van de locatie Woudzicht is een fraaie uitsnede uit de Kadasterkaart van 1824. Het geeft de bebouwing met de diverse percelen rondom de boerderij duidelijk weer. Aan de onderzijde is de kromming van de Noordlierweg bij de Lierhand zichtbaar. Het weggetje naar rechts werd toen de Groeneveldse weg genoemd en was vanuit De Lier de doorgaande route naar Delft. Nu is dat een rustiek fietspad tussen twee rijen knotwilgen door. Op deze driesprong stond ooit een houten wegwijzer waar op houten bordjes de richting naar De Lier, Naaldwijk en Delft werd aangegeven. Deze bordjes waren in de vorm van een wijzende hand uitgesneden. Vandaar dat al in de 16^e eeuw over 'de Lierhand' werd gesproken en geschreven. Op een later moment zullen we daar nog uitgebreid op terugkomen.

In het midden de contouren van boerderij Woudzicht 1, toentertijd bereikbaar via een smal laantje naar de Noordlierweg. Deze toegang naar de boerderij is vandaag de dag een sfeervol en met bomen omgeven weggetje met de naam Woudzicht. In de tweede helft van de vorige eeuw is deze weg doorgetrokken naar de tuinbouwbedrijven die zich gevestigd hadden op de percelen weiland die achter de boerderij lagen. Naast deze boerderij staan in geel twee grote hooibargen ingetekend. Beide barge hebben vijf roeden. De bouwvorm van de

boerderij met stal is nog steeds goed herkenbaar, al zijn er na 1824 wel degelijk bouwkundige aanpassingen uitgevoerd.

Tegenover de boerderij is een waterpartij ingetekend die omschreven is als vijver. Het is eigenlijk een flink verbrede ringsloot die in een bijna rechthoekige vorm rond loopt en op meerdere punten aansluit op de smalle polderslootjes. Binnen deze vijversloot liggen twee perceeltjes. Het grootste deel is 'tuin' en op het kleine deel zijn bosschages aangeplant voor hakhout. Er zal ongetwijfeld een houten brug over de sloot gelegen hebben om de tuin te betreden.

Tussen de boerderij en de Noordlierweg lag een grote boomgaard. Op dit kaartje te zien binnen het bijna rechthoekige perceel. De stroken rondom de boomgaard zijn ingevuld met 'hakbosch' en het lijkt erop dat het toegangspad naar de boerderij met een dubbel stippelijntje is aangegeven. De boerderij had dus een fraaie oprijlaan die aan beide zijden met bomen was geflankeerd. Het gehele boerderijcomplex straalde stijl en klasse uit en moet toen al een pareltje in het open landschap zijn geweest.



Gabriël Jacobsz. van der Kooij (1731-1803) heeft deze boerderij op Woudzicht in 1761 laten bouwen. Een steentje in de boerderij herinnert hier aan. Na de dood van zijn vader in 1764 keerde hij terug op de Hofwoning in 't Woudt en in mei 1787 verkocht hij de boerderij met al het bijbehorende land aan Arij Ammerlaan (1741). De originele verkoopakte is nog bewaard gebleven. Arij Ammerlaan was afkomstig van de voormalige Kasteelwerf Groeneveld, de historische boerenwoning die iets verderop in de Groeneveldse polder lag en waar nu nog steeds een nazaat van de familie Ammerlaan woont. (Info: Jacques Moerman)